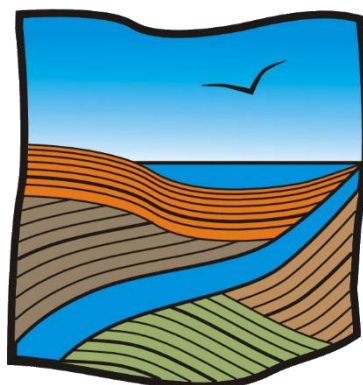


ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ
ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ – ΘΡΑΚΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΝΟΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΑΣ



ΑΠΟΜΑΓΝΗΤΟΦΩΝΗΣΗ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

17^η ΚΑΤΕΠΕΙΓΟΥΣΑ ΔΙΑ ΖΩΣΗΣ
ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

ΤΟΠΟΣ ΔΙΕΞΑΓΩΓΗΣ: ΗΡΑΚΛΕΙΑ

ΧΡΟΝΟΣ ΔΙΕΞΑΓΩΓΗΣ: Παρασκευή 17 Ιουλίου 2026

ΩΡΑ ΕΝΑΡΞΗΣ: 9:00

ΩΡΑ ΛΗΞΗΣ: 9:10

ΑΡΙΘΜΟΣ ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΟΥ ΠΡΟΣΚΛΗΣΗΣ: 8097/16.7.2026

**ΠΡΑΚΤΙΚΑ
ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΗΡΑΚΛΕΙΑΣ
Συνεδρίαση 17η
Της 17ης Ιουλίου 2026
Ημέρα Παρασκευή και ώρα 09:00**

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ: ΔΗΜΟΣ ΚΟΣΜΙΔΗΣ
Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ: ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΔΑΓΚΟΣ**

**ΤΑΜΕΛΗ
ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΤΕΒΕΚΕΛΗΣ
ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ (ΝΑΤΑΣΑ) ΧΑΛΚΙΔΟΥ
ΙΩΑΝΝΗΣ ΑΒΡΑΜΙΔΗΣ
ΜΑΛΑΜΑΤΗΣ ΜΠΟΥΝΤΡΑΚΗΣ
ΜΑΡΙΑ ΓΕΩΡΓΙΑΔΟΥ**

<u>ΘΕΜΑΤΑ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ</u>		
A/A	ΤΙΤΛΟΣ ΘΕΜΑΤΟΣ	ΣΕΛΙΔΑ
Θέμα 1 ^ο	Έγκριση του κατεπείγοντος των θεμάτων της κατεπείγουσας δέκατης έβδομης (17 ^{ης}) συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής.	1
Θέμα 2 ^ο	Τροποποίηση (5η) τεχνικού προγράμματος – Αναμόρφωση (6η) προϋπολογισμού του Δήμου Ηράκλειας, έτους 2026	2
Θέμα 3 ^ο	Έγκριση του από 14-7-2026 πρακτικού του ανοικτού ηλεκτρονικού διαγωνισμού για το έργο με τίτλο “Ανέγερση Εκπαιδευτηρίου Νηπιαγωγείου Κοίμησης Δήμου Ηράκλειας ”	3
Θέμα 4 ^ο	Τροποποίηση της υπ’ αρ. 112/2026 απόφασης Δημοτικής Επιτροπής με τίτλο «Καθορισμός όρων για τη δημοπρασία εκμίσθωσης χώρου για την εγκατάσταση λούνα-παρκ στην παραδοσιακή εμποροπανήγυρη της Δημοτικής Κοινότητας Ηράκλειας, του Δήμου Ηράκλειας»	4

ΕΝΑΡΞΗ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Καλημέρα. Καλώς ήρθατε στην 17^η Κατεπείγουσα διά ζώσης Συνεδρίαση της Δημοτικής Επιτροπής. Σας έχει σταλεί από 16/7/2026 πρόσκληση με αριθμός πρωτόκολλου 8097, παρόντα είναι όλα τα μέλη όπως και ο γενικός γραμματέας. Η συνεδρίαση έχει κατεπείγοντα χαρακτήρα, αφού επιβάλλεται άμεσα η λήψη απόφασης, για το πρώτο θέμα, προκειμένου να αποδεσμευτούν πιστώσεις για την ικανοποίηση τρεχουσών αναγκών του Δήμου, για το δεύτερο θέμα, προκειμένου να υλοποιηθεί το έργο για την ανέγερση Νηπιαγωγείου στη Δημοτική Κοινότητα Κοίμησης, το συντομότερο και για το τρίτο θέμα, προκειμένου να ξεκινήσει εκ νέου η δημοπρασία εκμίσθωσης χώρου, για τοποθέτηση Λούνα Παρκ στην εμποροπανήγυρη Δ.Κ. Ηράκλειας

1^ο ΘΕΜΑ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ

Έγκριση του κατεπείγοντος των θεμάτων της κατεπείγουσας δέκατης έβδομης (17^{ης}) συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: 1^ο θέμα είναι η Έγκριση του κατεπείγοντος των θεμάτων της κατεπείγουσας δέκατης έβδομης (17^{ης}) συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής. Ψηφίζεται; Ψηφίζεται ομόφωνα.

*Η Δημοτική Επιτροπή αποφασίζει **ΟΜΟΦΩΝΑ** την Έγκριση του κατεπείγοντος των θεμάτων της κατεπείγουσας δέκατης έβδομης (17^{ης}) συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής.*

Αριθμός Απόφασης 164/2026

2^ο ΘΕΜΑ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ

Τροποποίηση (5η) τεχνικού προγράμματος – Αναμόρφωση (6η) του προϋπολογισμού του Δήμου Ηράκλειας, έτους 2026

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: 2^ο θέμα σας έχει σταλεί η από 15-7-2026 με αρ. πρωτ 7983 εισήγηση του αυτοτελούς τμήματος προγραμματισμού οργάνωσης και ποιότητας, προτείνουμε να εισηγηθούμε στο Δημοτικό Συμβούλιο την 5^η Τροποποίηση Τεχνικού Προγράμματος έτους 2026 του Δήμου Ηράκλειας και συγκεκριμένα

A) Την αλλαγή της πίστωσης του παρακάτω συνεχιζόμενου έργου:

- 1) Αλλαγή πίστωσης από χρηματοδότηση ΣΑΤΑ 2025 του έργου με τίτλο «Ανάπλαση Πάρκου (Αίθριον) στην Δ.Κ. Ηράκλειας Σερρών» με α/α 6 στα συνεχιζόμενα έργα στο Τεχνικό Πρόγραμμα του Δήμου πίστωσης 5.397,00€ σε χρηματοδότηση ΔΗΜΟΤΙΚΟΙ ΠΟΡΟΙ 2027 πίστωσης 5.397,00€.

B) Την αφαίρεση του παρακάτω νέου έργου:

- 1) Αφαίρεση από το Τεχνικό Πρόγραμμα 2026 του έργου με τίτλο «Αφαίρεση και μεταφορά παλαιών ιστών ηλεκτροφωτισμού ύψους μέχρι 14 μέτρα (2026)» με α/α 17 στα νέα έργα στο Τεχνικό Πρόγραμμα του Δήμου πίστωσης 20.000,00€ από χρηματοδότηση ΣΑΤΑ 2026.

Σας έχετε σταλεί επίσης η από 16-7-2026 /8054 εισήγηση σύμφωνα με την οποία... που δημιουργούνται όπως φαίνεται στον συγκεκριμένο πίνακα η τροποποίηση του πίνακα των εσόδων γίνεται όπως φαίνεται στον συγκεκριμένο πίνακα. Σ' αυτό το σημείο θα πρέπει να αναφέρουμε ότι το ύψος του αποθεματικού πριν την συγκεκριμένη αναμόρφωση ανερχόταν στο ύψος των 2556,97€ και μετά την αναμόρφωση διαμορφώνεται στο ύψος των 466,59€ Ψηφίζεται; Ψηφίζεται ομόφωνα. Συνημμένα έχει σταλεί και σχέδιο του τεχνικού προγράμματος

*Η Δημοτική Επιτροπή αποφασίζει **ΟΜΟΦΩΝΑ** την Τροποποίηση (5η) τεχνικού προγράμματος – Αναμόρφωση (6η) του προϋπολογισμού του Δήμου Ηράκλειας, έτους 2026 **Αριθμός Απόφασης 165/2026***

3^ο ΘΕΜΑ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ

*Έγκριση του από 14-7-2026 πρακτικού του ανοικτού ηλεκτρονικού διαγωνισμού για το έργο με τίτλο
“Ανέγερση Εκπαιδευτηρίου Νηπιαγωγείου Κοίμησης Δήμου Ηράκλειας*

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: 3^ο θέμα η Έγκριση του από 14-7-2026 πρακτικού του ανοικτού ηλεκτρονικού διαγωνισμού για το έργο με τίτλο “Ανέγερση Εκπαιδευτηρίου Νηπιαγωγείου Κοίμησης Δήμου Ηράκλειας. Σας έχεις σταλεί η από 14-7-2026/ 8095 εισήγηση της τεχνικής υπηρεσίας. Σας διαβιβάζουμε το 809/14-7-2026 πρακτικό της επιτροπής διαγωνισμού και αξιολόγησης προσφορών και παρακαλούμε για τις δικές σας ενέργειες. Συνημμένα έχει σταλεί το πρακτικό για το διαγωνισμό, συμμετείχαν ΕΝΩΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΦΟΡΕΩΝ ΚΑΡΙΩΤΗΣ Δ. ΚΑΣΤΑΝΙΩΤΗΣ Γ. ΚΙΠΕΡΗΣ Δ. με ποσοστό 25,29 %, ΚΞΙΑ ΚΑΦΕΣΤΙΔΗΣ ΑΝΑΓΝΩΣΤΗΣ του ΙΩΑΝΝΗ - ΑΥΓΕΡΗΣ ΣΤΕΡΓΙΟΣ του ΧΡΗΣΤΟΥ ΕΔΕ με ποσοστό 23,34 %, Ε ΜΟΥΡΑΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΟΕ με ποσοστό 22,48 %, ΒΑΣΙΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε. με ποσοστό 22,01 %, Β.ΚΥΠΑΡΙΣΣΗΣ & ΣΙΑ ΕΤΕ με ποσοστό 21,88%, Μ.Γ.Ν. ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (Α.Τ.Ε.) με ποσοστό 21,56 %, <<ΠΑΤΙΚΑΣ Ν. ΡΙΖΟΠΟΥΛΟΣ Γ. Ο.Ε.>> με 21,21 %, ΤΑΪΡΗΣ ΑΓΓΕΛΟΣ ΙΚΕ με 20,28 %, ΕΝΩΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΦΟΡΕΩΝ ΚΑΛΦΟΠΟΥΛΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ -ΦΟΥΝΤΟΥΛΑΚΗΣ ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ με 19,07 %, ΚΑΜΕΛΙΔΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ με δ.τ. "ΚΑΜΕΛΙΔΗΣ Α.Τ.Ε." με 13,02 %, Σ. ΦΑΣΙΑΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε. με 5,00 % και RENEL ΙΚΕ με 3,05%. Προτείνουμε την έγκριση από την Δημοτική Επιτροπή του παρόντος πρακτικού και τον ορισμό ως προσωρινού αναδόχου την **ΕΝΩΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΦΟΡΕΩΝ ΚΑΡΙΩΤΗΣ Δ. ΚΑΣΤΑΝΙΩΤΗΣ Γ. ΚΙΠΕΡΗΣ Δ.** έναντι της αναγραφόμενης προσφοράς της στον ανωτέρω πίνακα, από την οποία προκύπτει Συμβατικό Ποσό: 564.876,88€ χωρίς το Φ.Π.Α. Ψηφίζεται, Ψηφίζεται ομόφωνα.

*Η Δημοτική Επιτροπή αποφασίζει **ΟΜΟΦΩΝΑ** την Έγκριση του από 14-7-2026 πρακτικού του ανοικτού ηλεκτρονικού διαγωνισμού για το έργο με τίτλο “Ανέγερση Εκπαιδευτηρίου Νηπιαγωγείου Κοίμησης Δήμου Ηράκλειας*

Αριθμός Απόφασης 166/2026

ΘΕΜΑ 4^ο ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ

Τροποποίηση της υπ' αρ. 112/2026 απόφασης Δημοτικής Επιτροπής με τίτλο «Καθορισμός όρων για τη δημοπρασία εκμίσθωσης χώρου για την εγκατάσταση λούνα-παρκ στην παραδοσιακή εμποροπανήγυρη της Δημοτικής Κοινότητας Ηράκλειας, του Δήμου Ηράκλειας»

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Θέμα 4^ο Τροποποίηση της υπ' αρ. 112/2026 απόφασης Δημοτικής Επιτροπής με τίτλο «Καθορισμός όρων για τη δημοπρασία εκμίσθωσης χώρου για την εγκατάσταση λούνα-παρκ στην παραδοσιακή εμποροπανήγυρη της Δημοτικής Κοινότητας Ηράκλειας, του Δήμου Ηράκλειας». Σας έχει σταλεί η από 16-7-2026 με αρ, πρωτ. 8095 εισήγηση της διεύθυνσης οικονομικών υπηρεσιών, τμήμα εσόδων και δημοτικής περιουσίας έχοντας υπόψη Την υπ' αρ.112/2026 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής με θέμα: «ΚΑΘΟΡΙΣΜΟ ΟΡΩΝ ΤΗΣ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ ΕΚΜΙΣΘΩΣΗΣ ΧΩΡΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΥΝΑ-ΠΑΡΚ ΣΤΗΝ ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΗ ΕΜΠΟΡ/ΓΥΡΗ ΤΗΣ Δ.Κ. ΗΡΑΚΛΕΙΑΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΑΣ», Την υπ' αρ.155/2026 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής με θέμα: «Έγκριση πρακτικών διενέργειας δημοπρασίας εκμίσθωση χώρου, 1^ο τμήμα, έκτασης 1.750 m², για την εγκατάσταση λούνα-παρκ στην παραδοσιακή εμπορ/γυρη της Δ.Κ. Ηράκλειας του Δήμου Ηράκλειας» Εισηγούμαστε Τη λήψη απόφασης σχετικά με την τροποποίηση της υπ' αρ.112/2026 απόφασης της Δημοτικής Επιτροπής σχετικά με τον καθορισμό όρων της δημοπρασίας εκμίσθωσης χώρου για την εγκατάσταση λούνα-παρκ στην παραδοσιακή εμπορ/γυρη της Δ.Κ. Ηράκλειας του Δήμου Ηράκλειας» ως προς το κατώτατο όριο της πρώτης προσφοράς της παραχωρήσεως του χώρου και συγκεκριμένα του 1ου τμήματος, έκτασης 1.750 m, στο ποσό των χιλίων πεντακοσίων ευρώ (1.500 €). Κατά τα λοιπά να ισχύει η υπ' αριθμ.112/2026 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής, τροποποιούμε το άρθρο 4 το οποίο θα είναι ως εξής το κατώτατο όριο της πρώτης προσφοράς της παραχωρήσεως του χώρου στο ποσό των χιλίων πεντακοσίων ευρώ (1.500 €), κάθε νέα προσφορά θα υπερβαίνει την προηγούμενη κατά 10 ευρώ τουλάχιστον. Κατά τα λοιπά ισχύει η 112/2026 απόφαση της δημοτικής επιτροπής. Ψηφίζεται; Ψηφίζεται ομόφωνα.

*Η Δημοτική Επιτροπή αποφασίζει **ΟΜΟΦΩΝΑ** την Τροποποίηση της υπ' αρ. 112/2026 απόφασης Δημοτικής Επιτροπής με τίτλο «Καθορισμός όρων για τη δημοπρασία εκμίσθωσης χώρου για την εγκατάσταση λούνα-παρκ στην παραδοσιακή εμποροπανήγυρη της Δημοτικής Κοινότητας Ηράκλειας, του Δήμου Ηράκλειας»*

Αριθμός Απόφασης 167/2026

ΛΗΞΗ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ

ΕΥΡΕΤΗΡΙΟ

ΔΗΜΟΣ ΚΟΣΜΙΔΗΣ (ΠΡΟΕΔΡΟΣ)	1, 2, 3, 4
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΔΑΓΚΟΣ (ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ)	
ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΤΕΒΕΚΕΛΗΣ.....	
ΙΩΑΝΝΗΣ ΑΒΡΑΜΙΔΗΣ	
ΜΑΛΑΜΑΤΗΣ ΜΠΟΥΝΤΡΑΚΗΣ	
ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ(ΝΑΤΑΣΑ) ΧΑΛΚΙΔΟΥ	
ΜΑΡΙΑ ΓΕΩΡΓΙΑΔΟΥ	

ΠΡΑΚΤΙΚΟ 17/2026

ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ
Δήμος Κοσμίδης
<i>Υπογραφή</i>